

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Правда, 11

Магнитогорский городской округ 24.08 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Субагеева С.М., проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Правда, д. 11, кв. 103 паспорт серия 7503 номер 740782, дан 03.09.03 г.м.-ск Челябин. обл. дата выдачи 05.09.03, документ, подтверждающий право собственности: св-60 7401238883 от 20.11.15 г.

Площадь квартиры 65,7 кв.м. Доля собственности 0,8 %.

та вручения бланков для голосования 09.04 2018 г.

емя проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 19.08 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Правда 11 ч.

и № 11, г.м. площадь риод сбора решений по голосованию - с 09.04 2018 г. по 26.08 2018 г.

щая площадь помещений собственников 8507,6 кв.м.

щее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 8507,6 голосов (1 голос – 1м2 дей площади собственников в многоквартирном доме).

ощадь муниципальных помещений 159,5 кв.м., 1,9 % от площади собственников помещений, в том числе ощадь нежилых помещений 159,5 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 4403,9 голосов, что ставляет 51,7 % от общего количества голосов.

орум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.

О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.

О порядке распределения объема горячего водоснабжения потребляемого при использовании и содержании общего имущества.

О порядке распределения объема холодного водоснабжения потребляемого при использовании и содержании общего имущества.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ОЛОСОВАЛИ: «За» 4194,6 голосов, что составляет 95,3 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

Против» - 49,8 голосов, что составляет 1,1 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

Воздержался» - 159,5 голосов, что составляет 3,6 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня да принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ОЛОСОВАЛИ: «За» 4194,6 голосов, что составляет 95,3 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

против» - 49,8 голосов, что составляет 1,1 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

оздержался» - 159,5 голосов, что составляет 3,6 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Субагееву С.М. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня да принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ОЛОСОВАЛИ: «За» 3787,5 голосов, что составляет 86 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

Против» - 368,3 голосов, что составляет 8,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

Воздержался» - 248,1 голосов, что составляет 5,6 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» сентября 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса – горячего водоснабжения, потребленного при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета горячего водоснабжения и по тарифу, установленному органами тарифного регулирования государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня да принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГЛАСОВАЛИ: «За» - 378,5 голосов, что составляет 86 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 368,3 голосов, что составляет 8,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 248,1 голосов, что составляет 5,6 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.
ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» сентября 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса – холодного водоснабжения, потребленного при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета холодного водоснабжения и по тарифу, установленному органам тарифного регулирования государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2
Секретарь собрания. Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №

11 по ул. Кравцова, кв. 103

(подпись)

Субагеева С.Н.

(расшифровка подписи)