

Технические характеристики многоквартирного дома № 105 по, ул.(пр.) К. Маркса и состав его общего имущества

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1	Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)	74:33:0213002:48
2	Серия, тип постройки	
3	Год постройки	1969г.
4	Степень износа по данным государственного технического учета	37%
5	Степень фактического износа	36%
6	Год последнего капитального ремонта	2012г.
7	Количество этажей	5
8	Наличие подвала/цокольного этажа	имеется
9	Наличие (мансарды)	нет
10	Количество квартир	57
11	Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	8
12	Площадь:	
	а) многоквартирного дома с помещениями общего пользования (со шкафами, коридорами и лестничными клетками и т.д.)	3513,6 кв. м
	б) жилых помещений (общая площадь квартир)	2640,3 кв. м
	в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	592,2 кв. м
	г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	281,1 кв. м
13	Площадь земельного участка, в том числе территории для обеспечения социальных, безопасных и санитарных условий пользования многоквартирным домом	3877 кв. м
14	Кадастровый номер/площадь земельного участка, являющегося общим имуществом многоквартирного дома (при его наличии)	/ кв.м

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

	Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1	Фундамент	удовл.
2	Наружные капитальные стены	удовл.
3	Перекрытия Чердачные Междуэтажные Подвальные (другое)	удовл.
4	Крыша	удовл.

