

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Дружба, 44

Магнитогорский городской округ

21.04 2017 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Астафурова Мария Михайловна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Дружба, д. 44, кв. 17, паспорт серия 4500 номер 549650, выдан 06.07.95 Д/В р-на дата выдачи 21.05.01, документ, подтверждающий право собственности: св-во 5 083345 от 22.05.95 г.

Площадь квартиры 83,6 кв.м. Доля собственности 100 %.

Дата вручения бланков для голосования 27.03 2017 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 17 ч. «7» 04 2017 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Дружба, дом № 44.

Период сбора решений по голосованию - с 17.03 2017 г. по 20.04 2017 г.

Общая площадь помещений собственников 2550,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2550,5 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений _____ кв.м., _____ % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1935,4 голосов, что составляет 75,9 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. Об утверждении перечня работ на общем имуществе дома.
4. О порядке финансирования ремонта общего имущества многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1935,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня за принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1935,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Астафурову М.М. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1935,4 голосов, что составляет 75,9 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений;
«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить проведение в 2017 г. работ на общем имуществе дома 44 по ул. (пр.) Дружба - установка урн учета тепловой энергии

Решение по третьему вопросу повестки дня за принято

По четвертому вопросу повестки дня собрании помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 19359 голосов, что составляет 45,9 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить общий размер стоимости работ - 86300
(восемьдесят шесть тысяч триста) рублей. Определить оплату работ по установке узла учета тепловой энергии осуществлять за счёт дополнительных платежей. Утвердить стоимость услуг в размере 5 (пять) рубль 64 коп. за кв. м. общей площади помещения собственника в месяц. Определить, что период начисления дополнительных ежемесячных платежей в счет оплаты работ по капитальному ремонту устанавливается 6 (шесть) месяцев.

Решение по четвертому вопросу повестки дня я принято

Оригиналы решений собственников и подлинник протокола решения собрания хранятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2, ООО "ЖРЭУ №6"

Секретарь Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 44 по ул. (пр.) Дружба, собственник кв. 17.

[Подпись]
(подпись)

Астафьева А. М.
(расшифровка подписи)

Протокол передан в ООО ЖРЭУ №6

3.05.2017

[Подпись]