

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, пер Ленинградский 27

Магнитогорский городской округ

18.08. 2020 г.

Дата объявления о проведении собрания 06.08. 2020 г. Инициатор общего собрания собственников помещений многоквартирном доме: Ф.И.О. Витавская Елена Александровна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, у пер Ленинградский, д. 27, кв. 4, паспорт серия 4503 номер 994249, выдана 16.17.2003, подтверждающий право собственности: 74 АЕ дата выдачи 097161 докумен 19.08.2014 г.

Площадь квартиры 65,3 кв.м. Доля собственности 100 %.
Общая площадь многоквартирного дома 233,8 кв.м.
Общая площадь помещений собственников 233,8 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 233,8 голосов (1 голос – 1 кв.м. общей площади собственников в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 181,2 голосов, что составляет 77,5 % от общего количества голосов.

Кворум _____ имеется. Общее собрание собственников помещений _____ правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом Витавскую Елену Александровну.
3. О расторжении договора на ремонт и содержание общего имущества с ООО «Жилищный Аргумент».

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 181,2 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня за принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 181,2 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Витавскую Елену Александровну как уполномоченное лицо и наделить его (её) правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, соглашений, актов и других документов вытекающих из решения настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 181,2 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия соглашения о расторжении договора на ремонт и содержание многоквартирного дома 27 по пер Ленинградский, предложенное ООО «Жилищный Аргумент».

Решение по третьему вопросу повестки дня _____ принято

Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 27 по ул. пер Ленинградский, кв. 4.

Витавская Е.А.
(подпись)

Витавская Е.А.
(расшифровка подписи)

Акт

О размещении копии протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Магнитогорск, ул. (пр.) Черемшанская, дом № 27

г. Магнитогорск

18.08 2020 г.

Мы, нижеподписавшиеся:

1. Инициатор собрания Витавская Елена Александровна,
собственник квартиры № 4

2. Анатолия А. А.
собственник квартиры № 1

3. Удовалова И. Т.
собственник квартиры № 3

составили настоящий акт в том, что 18.08 2020 г. на досках объявлений у всех подъездов дома № 27, ул. (пр.) Черемшанская были размещены копии Протоколов внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Магнитогорск, ул. (пр.) Черемшанская, дом № 27 от _____ 2020 г..

Копия первой страницы Протокола внеочередного общего собрания на обороте.

1. Инициатор собрания - собственник квартиры № 4 Витавская Е. А.

(Ф.И.О.)

2. собственник квартиры № _____

(Ф.И.О.)

3. собственник квартиры № _____

(Ф.И.О.)