

**Протокол № 1**  
**общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**(в форме очно-заочного голосования)**  
**расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Индустриальная, дом 31**

Магнитогорский городской округ

7 июня 2021 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Заявялов Сергей Евгеньевич, собственник нежилого помещения по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Индустриальная, д. 31, кв.4, паспорт серия 7500 номер 571543, выдан УРР след. р-н 2 Местного городского округа дата выдачи 29.11.2000, документ, подтверждающий право собственности: Выписка из ЕРРМ от 25.02.2021 г.

Площадь нежилого помещения \_\_\_\_\_ кв.м. Доля собственности \_\_\_\_\_ %.

Дата вручения бланков для голосования 5 июня 2021 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 18<sup>00</sup> ч. «5» июня 2021 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул.(пр.) индустриальная дом № 31, 4 кв. 4.

Период сбора решений по голосованию - с 5.06.2021 г. по 7.06.2021 г.

Общая площадь помещений собственников 241,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 241,4 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 0 кв.м., 0 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 0 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 241,4 голосов, что составляет 100 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении секретаря собрания.
3. О предоставлении в пользование общего имущества многоквартирного дома 31 по ул. Индустриальная для размещения пристроя и входной группы в квартиру № 4.

**По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 241,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

**По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 241,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Заявялова Сергея Евгеньевича наделить его от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

**По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 241,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений дома; «Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений дома; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений дома.

ПОСТАНОВИЛИ: Предоставить в пользование Заявялову Сергею Евгеньевичу на безвозмездной основе земельный участок, находящийся в общей собственности собственников многоквартирного жилого дома Индустриальная 31, площадью 45,27 квадратных метров, прилегающего к наружным стенам квартиры № 4, для размещения пристроя и входной группы в квартиру согласно проекта (приложение 1).

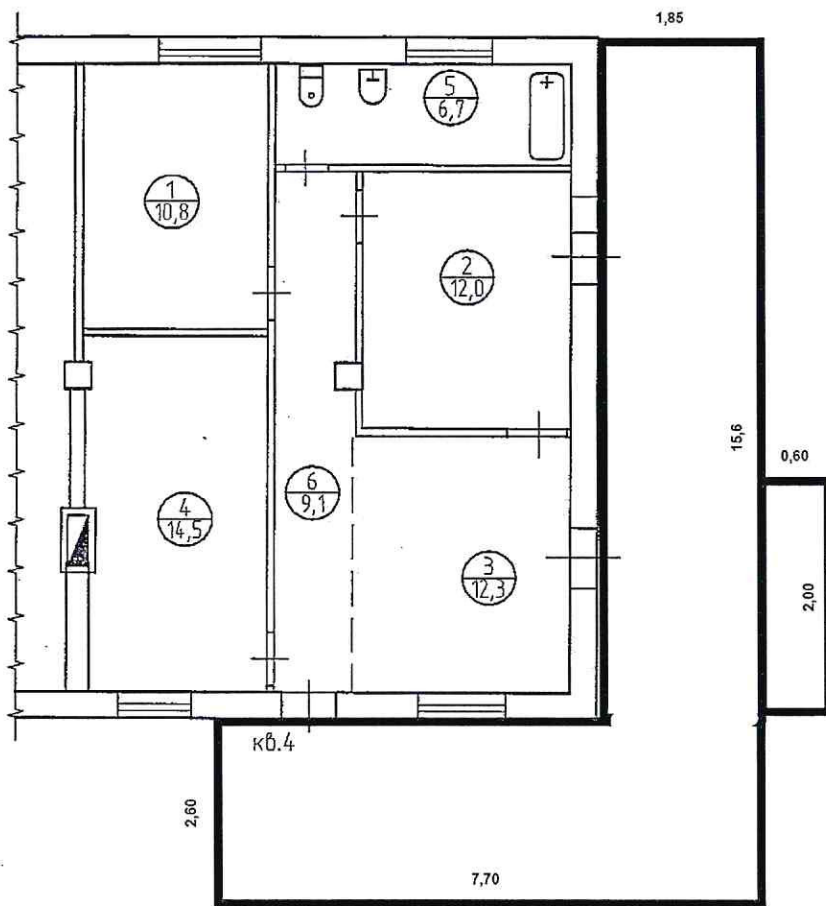
Решение по третьему вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2  
Секретарь собрания, полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 31, по ул. Индустриальной,

  
(подпись)

Завялов СЕ  
(расшифровка подписи)

Проект  
 пристроя и входной группы в квартиру № 4



Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата