

Протокол № 1

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
(в форме очного голосования)  
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Эмисейская 54/1

Магнитогорский городской округ

15 ноября 2019

Дата объявления о проведении собрания 13 ноября 2019 г. Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Викторова Н.В.

проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Эмисейская, д. 54/1, кв. 3, паспорт серия 4502 номер 886212, выдан УВД Свердловской области р.ч.о. Магнитог. дата выдачи 20 июля 2009 документ, подтверждающий право собственности: Свидетельство о праве на наследство от 02.08.2011.

Площадь квартиры 57.50 кв.м. Доля собственности 100 %.

Общая площадь многоквартирного дома 181.20 кв.м.

Общая площадь помещений собственников 181.20 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 181 голосов (1 голос – 1м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 181 голосов, что составляет 100 % от общего количества голосов.

Кворум + имеется. Общее собрание собственников помещений + правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом Викторовой Н.В.
3. О расторжении договора на ремонт и содержание общего имущества с ООО «Жилищный Аргумент».

**По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 181 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня её, принято

**По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 181 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Викторову Наталью Петровну как уполномоченное лицо и наделить его (её) правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, соглашений, актов и других документов вытекающих из решения настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня её, принято

**По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 181 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия соглашения о расторжении договора на ремонт и содержание многоквартирного дома 54/1 по ул. Эмисейская предложенное ООО «Жилищный Аргумент».

Решение по третьему вопросу повестки дня её, принято

Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 54/1 по ул. Эмисейская, кв. 3.

Викторова  
(подпись)

Викторова Наталья Петровна  
(расшифровка подписи)



## Акт

О размещении копии протокола внеочередного общего собрания  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по  
адресу:

г. Магнитогорск, ул.(пр.) Энгельсовская дом № 54/1

г. Магнитогорск

15 ноября 2019 г.

Мы, нижеподписавшиеся:

1. Инициатор собрания Викторова Наталья Петровна -  
собственник квартиры № 3.
2. Шацур Валерий Павлович -  
собственник квартиры № 2.
3. Берсенева Татьяна Ивановна -  
собственник квартиры № 4.

составили настоящий акт в том, что 13 ноября 2019 г. на досках объявлений у всех  
подъездов дома № 54/1, ул. (пр.) Энгельсовская были размещены копии  
Протоколов внеочередного общего собрания собственников помещений в  
многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Магнитогорск, ул.(пр.)  
Энгельсовская, дом № 54/1 от \_\_\_\_\_ 201\_\_ г..

Копия первой страницы Протокола внеочередного общего собрания на обороте.

1. Инициатор собрания - собственник квартиры № 3 Викторова  
Викторова Наталья Петровна  
(Ф.И.О.)
2. собственник квартиры № 2 Шацур Шацур В.П.  
(Ф.И.О.)
3. собственник квартиры № 4 Берсенева Берсенева Т.И.  
(Ф.И.О.)