ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год

перед собственниками жилого дома ул. Имени газеты Правда д.9

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 22993.8 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 384463.2 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 1715168.14 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 2623036.78 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 1710999.84 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 2508592.16 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 14022.00 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений	30969.6
на инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома)	
Обслуживание телеантенн	4836
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	288172.89
Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	20795.65
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	189478.84
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	47403.4
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	293711.95
Техническое обслуживание и ремонт лифтов	333425.76
Техническое освидетельствование лифтов	13874.25
Содержание и ремонт мусоропроводов	97033.38
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	113069.32
Расходы на управление	255700.78

Всего выполнено работ на сумму: 1688471.82 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 27162.1 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 498907.82 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год

перед собственниками жилого дома ул. Имени газеты Правда д.10 /1

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 282681.28 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 1300957.73 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 972139.07 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 2149891.87 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 967799.93 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 1800246.57 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 9222.00 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений	20774.27
на инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома) Обслуживание телеантенн	6069.8
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	278830.88
Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	11922.04
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	128823.99
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	27594.85
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	77532.5
Техническое обслуживание и ремонт лифтов	208395.97
Техническое освидетельствование лифтов	2834.97
Содержание и ремонт мусоропроводов	55522.17
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	64541.56
Расходы на управление	146311.13

Всего выполнено работ на сумму: 1029154.13 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 287020.42 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 1650603.03 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год

перед собственниками жилого дома ул. Имени газеты Правда д.11

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 89774.11 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 455633.16 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 1840394.84 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 2315933.72 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 1709544.62 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 2154929.71 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 18822.00 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений	35158.54
на инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома)	33136.34
Обслуживание телеантенн	5164.6
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	272113.76
Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	21958.72
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	422796.01
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	50570.82
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	100299.66
Техническое обслуживание и ремонт лифтов	311422.92
Техническое освидетельствование лифтов	13122.77
Содержание и ремонт мусоропроводов	108255.15
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	119669.32
Расходы на управление	285272.18

Всего выполнено работ на сумму: 1745804.45 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 220624.33 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 616637.17 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год

перед собственниками жилого дома ул. Имени газеты Правда д.12 /1

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 301542.05 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 1378509.1 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 992869.71 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 2000458.51 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 962485.2 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 1853692.93 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 9222.00 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений	24643.44
на инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома) Обслуживание телеантенн	5586.2
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	328071.49
Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	12150.91
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	141347.57
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	27516.48
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	83639.9
Техническое обслуживание и ремонт лифтов	207058.8
Техническое освидетельствование лифтов	2834.97
Содержание и ремонт мусоропроводов	55545.07
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	65961.48
Расходы на управление	146371.51

Всего выполнено работ на сумму: 1100727.82 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 331926.56 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 1525274.68 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год

перед собственниками жилого дома ул. Имени газеты Правда д.13

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 141465.16 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 480062.57 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 1217117.76 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 1678761.13 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 1154878.97 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 1450527.38 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 16619.08 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений	25623.31
на инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома)	23023.31
Обслуживание телеантенн	4209.8
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	204507.35
Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	14567.22
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	174008.47
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	33499.98
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	68432.46
Техническое обслуживание и ремонт лифтов	211209.24
Техническое освидетельствование лифтов	10137.52
Содержание и ремонт мусоропроводов	72219.29
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	79370.08
Расходы на управление	190311.11

Всего выполнено работ на сумму: 1088095.83 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 203703.95 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 708296.32 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год

перед собственниками жилого дома ул. Имени газеты Правда д.14/1

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 273323.38 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 1076625.35 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 968599.25 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 1961661.63 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 922563.83 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 1668733.11 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 39031.09 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений	24243.4
на инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома)	
Обслуживание телеантенн	5883.8
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	369181.74
Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	11792.01
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	118293.92
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	26616.63
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	60209.8
Техническое обслуживание и ремонт лифтов	196369.92
Техническое освидетельствование лифтов	2834.97
Содержание и ремонт мусоропроводов	55667.24
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	63919.51
Расходы на управление	146693.39

Всего выполнено работ на сумму: 1081706.33 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 319358.8 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 1369553.87 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома ул. Грязнова д.47

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 41451.16 руб.

Задолженность жителей за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 297453.35 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 1095092.9 руб.

Начислена плата жителям за коммунальные услуги в 2016 году 1844855.48 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 1089891.14 руб.

Фактически оплачено жителями за коммунальные услуги 1744376.55 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 8022.00 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

the state of the s	
Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений на	26638.57
инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома)	
Обслуживание телеантенн	3422.4
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	420716.86
Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	12973.3
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	142061.33
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	30014.02
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	127888.45
Освещение мест общего пользования	35331.64
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	70772.4
Расходы на управление	227899.84
Всего выполнено работ на сумму: 1097718 81 руб	441077.04

Всего выполнено работ на сумму: 1097718.81 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 46652.92 руб.

Задолженность жителей за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 397932.28 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома ул. Грязнова д.49

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 5380.96 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 160625.8 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 425520.63 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 880184.75 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 419257.17 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 818441.37 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 8022.00 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений	10885.26
на инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома)	
Обслуживание телеантенн	1488
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	146388.56
Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	5157.7
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка	77529.72 11735.37
заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	68528.05
	28017.06
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	

Всего выполнено работ на сумму: 440063.45 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 11644.42 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 222369.18 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома пр. Карла Маркса д.81

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 190466.57 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 829252.19 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 998367.09 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 1877305.84 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 1020632.66 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 1866977.41 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 137314.70 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту.	
Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений на инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома)	26066.31
Обслуживание телеантенн	3354.2
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	300244.79
Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	12085.15
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по	162559.78 162559.78
результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода	468308.43
дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	101611 45
Техническое обслуживание и ремонт лифтов	191611.45
Техническое освидетельствование лифтов	2834.97
Содержание и ремонт мусоропроводов	57575.9
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	65675.22
Расходы на управление	151723.12

Всего выполнено работ на сумму: 1471606.91 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 168201.00 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 839580.62 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома пр. Карла Маркса д.89

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 20814.17 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 117546.92 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 884063.16 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 1080370.47 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 884061.75 руб.

Взыскана задолженность прошлых лет за жилищные услуги 33628.00 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 1034126.22 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 15222.00 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений на инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома)	17282.26
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	1488
Обслуживание телеантенн	
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	196912.11
Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	10569.46
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	89153.15
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	24325.55
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен,	50727.97
перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих	
устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	
наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	152435.28
наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ Техническое обслуживание и ремонт лифтов	152435.28 7603 14
наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ Техническое обслуживание и ремонт лифтов Техническое освидетельствование лифтов	7603.14
наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ Техническое обслуживание и ремонт лифтов	

Всего выполнено работ на сумму: 812782.57 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. -12812.42 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 163791.17 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома **пр. Карла Маркса д.91**

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 75691.32 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 176983.50 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 1320920.68 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 1303222.93 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 1307754.64 руб.

Целевое финансирование по статье «Капитальный ремонт» **1800000** руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 1249939.31 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 15391.68 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

выполнено расот по содержанию сощего имущества и текущему ремонту.	
Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений на	29061.93
инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома)	
Обслуживание телеантенн	967.2
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	282629.51
Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	15591.08
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	154581.56
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	36226.14
Капитальный ремонт	1800000
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	228384.63
Техническое обслуживание и ремонт лифтов	204450.77
Техническое освидетельствование лифтов	11640.46
Содержание и ремонт мусоропроводов	87262.24
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	85145.92
Расходы на управление	229952.01

Всего выполнено работ на сумму: 3165893.45 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 88857.36 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 230267.12 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

* РСО – ресурсоснабжающие организации

С уважением директор ООО "ЖРЭУ №6"

Журавлёв А.В.

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома **пр. Карла Маркса д.91/2**

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 149815.94 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 697425.12 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 440941.64 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 1117622.38 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 424654.03 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 1039658.75 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 4452.00 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

обслуживание теленатиетен 1339.2 Обслуживание теленатиетен 1339.2 Правотизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание грризунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание герыторий домовладений в летний и зимний периоды с элеменатами озделения и подъездов; содержание грризунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание грризунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание грризунов и подъездов; содержание грризунов и подъездов; содержание грризунов и подъездов; содержание грризунов пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; оборка контейнерных площадок и другие) 20служивание внутридомового газового оборудования (ВДГО) 23396 2360ты, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер костановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонрования обоготивия и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов, контроль состояния и рубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка наземеления по результатам проверкы; проверка и обеспечение работоспособности устрота защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и восстановление целей аваемления по результатам проверка; проверка на обеспечение работоспособности устрокать защитного отключения; промерка на обеспечение работоспособности устрока защитам пременений на отключения в притеменений на отклений на откление на	выполнено рассот но содержанию сощего имущества и текущему ремонту.	
Подостуживание телеантени 1339.2 Подостуройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, реагизация (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и стребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка кровым клюков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) 24боты, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка истравности, работоспособности, регулировка и гехинческое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов, контроль состояния и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление работоспособности (ремонт, замена) обрудования обсотановление требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) обрудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящия; ремонт и частичная замена грубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы тропления; выполняемые в целях надлежащего содержания электрокорудования в доме: проверка заземления обостановление заявок собственников 24боты, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования; обеспечение работоспособности устройств защитного оттеплочения; технического состояния прежурь выполняемые в целях надлежащего содержания надришений, втом чисте: содержание подвальных поментруктивых элементов дома, выявлене прежурь на при честа выточным дожественным обеспечение работоспособном состоянии элементов системы отножнений, проверка корами на от	Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений	13736.23
Праворустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, ператизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажаная уборка оподъездов; сосрежание герриторий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и стребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; оборка контейнерных доливдок и другие) Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) Заботы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), тогопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и сехническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт; залов вносстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт; залов вносстановление исправности элементов; выстемы тогопления; выполнение заявок собственников Работы, выполнение заявок собственников Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка выземеления по результаталам проверки; проверка и обеспечение работоспособности стройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности стройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности стройств защитного отключения; техническое обедуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и поледужанию в работоспособности откотным заментов системы отключения; техническое обедуживание поряжений и полудержаний по полудержанию в работоспособном состояния элементов, степ,		1330 2
подъездов; содержание территорий домовладений в детний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и стребание мусора, уборка снега и наледи, посытка пском, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; лосьпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; лосьпка песком, выкашивание травы; очистка крыши к другие) Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отголления и водоотведения в доме: проверка исранности, работоспособности, регулировка и госинческое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, турбопроводов и госинческое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, турбопроводов, контроль состояния и незамедлительное восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления; промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена грубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы госинений в групновых шелях и распределительных шеляния в доме: проверка газемления оболочки электероворудования; обеспечение работоспособности устройств защитного этпелочения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемы и соединений в групновых щитках и распределительных шеля и при веменения в групновых щей в трупновых дистем оболочки электеров распределительных шеля в прутие в при веменения в групновых щей в трупновых должений в групнова и обеспечение работоспособностоянии элементов, стем, прекрытий, дестниц, нест		
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), вотопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и гоборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, воторазборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и и принятие мер к восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена грубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка ваземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клеми и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клеми и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспеченые работоспособном согояния элементов, стен, отомещений, пестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния отомещений, проведение мероприятий по подгружания и нарушений, в том числе: содержание подвальных отомещений, проведение мероприятий по подгружанию в работоспособном согоянии элементов системы отомещений, проведение мероприятий по подгружанию в работоспособном согоянии элементов системы отомещений, проведение мероприятий по подгружания в работоспособном согоянии элементов системы отомещений отделки фасадов; проверка и при необходимости очистка кр	дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	
отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и вобрудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов вывода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена грубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы топления; выполнение заявок собственников разольных выполнение заявок собственников разольных проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и росединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение росещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, всреднений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение росещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, восещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников Работы, необходимые для надлежащего содержания и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводлящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений песущих кроверка и при необходимости очистка кровлы по проверка и при не	Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	5396
ваземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей ваземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентилящии; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	80295.48
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов 41813.17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	12216.91
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов 29292.41	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных	41813.17
		29292.41
	Расходы на управление	90887

Всего выполнено работ на сумму: 394785.84 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 166103.55 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 775388.75 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома **пр. Карла Маркса д.93**

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 80948.33 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 454222.09 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 513929.08 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 899149.96 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 513342.32 руб.

Взыскана задолженность прошлых лет за жилищные услуги 17332.40 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 865851.03 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 8022.00 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

выполнено расот но водержанию вощего инущества и текущему ремонту.	
Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений на	11920.46
инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома) Обслуживание телеантенн	1339.2
·	127973.8
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	12/9/3.8
Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	6137.09
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	71103.57
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	14132.49
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	44415.94
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	33447.57
Расходы на управление	108165.76
Гасходы на управление	100103.70

Всего выполнено работ на сумму: 418635.88 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 64202.69 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 487521.02 руб.

^{*} РСО – ресурсоснабжающие организации

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома **пр. Карла Маркса д.93** /1

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 1424.09 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 129474.25 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 430676.44 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 981859.67 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 424201.88 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 941412.93 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 8022.00 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

1574.8 1574.	Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений	10940.2
1574.8 122366.78 12		10740.2
пагоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, рарагизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажаная уборка дольсялов; содержание герриторий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и нагоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, знашивание гравы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; покра манивание равы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; покра манивание внутридомового газового оборудования (ВДГО) 5242.48 47742.6 Толления и водоотведения в домс: проверка исправности, работоспособности, регулировка и каналах; контроль оброждования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль оброждования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль осстановление исправности знементов внутренией канализации; испытания и прочности и плетость узлов водо и систем отопления; ремонт и частичная замена убобпроводов, вентилей, задятижек, приборов учета, изоляции; расконсервация; консервация системы голопнения; замном электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей убобпроводов, вентилей, задятивами электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей канализации; проводов и восстановление цепей канализации проводов и восстановление цепей канализации проводов и восстановление цепей канализации; расконсервация системы работоспособности сугройств защитного испонавку и электрокоборудования; обеспечение вещений порадежения подвальных имещений, проверка технического состояния ображдений и нарушений, в том числе содержание подвальных менетрых и декрыма ображдений и нарушен	Обслуживание телеантенн	1574.8
47742.6 гопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и иситическое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и обхрудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль остояния и незамедлительное восстановление терметичности участков трубопроводов; контроль состояния и регулировка систем отопления; ремоит и частичная замена оубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы гопления; выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка ваземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного техночения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клеми и рединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение вешения мест общего пользования; выполнение заявок собственников аботы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, ререкрытий, пестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния отментов, проверка по проверке потстуктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных омещений, проверка и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке истем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление пвреждений и траментов состояния элементов системы внетиляции; проверка кровли от мусора, наледи и снега; выявление пвреждений; проверка и при вобходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление пвреждений; проверка и при вобходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление пвреждений отделки фасадов; проверка котояния внутренней отделки дома, целостности оконн	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	122366.78
попления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и кумнческое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и рострукний принятие мер восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль костояния и незамедлительное восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования рострукния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и незамедлительное восстановление терметичности участков трубопроводов; контроль состояния и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена рубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы топления; выполнение заявок собственников азамления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления электрооборудования в доме: проверка замеления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей замеления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного тключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клеми и рединений в групповых шитках и распределительных инжарах, наладка электрооборудования; обеспечение заявок собственников аботы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, рекрытий, лестниц, несущих элементов дома, выявление заявок собственников аботы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, рекрытий, лестниц, несущих заментов дома, выявление повреждений несущих кровельных эмендений, проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных эметрукций, водоотводящих устройств, выходов на крышут проверка состояния ораждений; проверка и при вобходимости очистка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных эметрумский, водоотводящи	Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	5242.48
заемления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей двемления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного тключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и рединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение свещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников аботы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, верекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния онструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных обещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы вногрукций, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы вногрукций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при вобходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка ростояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении арушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных абот вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	47742.6
аботы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, ерекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния онструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных омещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы гвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке истем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных онструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при еобходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка остояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении арушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных абот 28483.72	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	11913.97
ывоз и захоронение твердых бытовых отходов 28483.72	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	43485.12
		28483.72
асхолы на управление 195051 6	Расходы на управление	95051.6

Всего выполнено работ на сумму: 366801.27 руб.

Задолженность за жилишные услуги на 01.01.2017 г. 7898.65 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 169920.99 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома **пр. Карла Маркса д.95** /1

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 393201.76 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 522666.85 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 1010526.12 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 2126469.28 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 932156.25 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 2000806.26 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 8022.00 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту.	
Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений на инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома)	25024.94
Обслуживание телеантенн	2783.8
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	363426.31
Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	12233.48
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей	127860.87 28726.89
заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	82664.17
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	66528.06

Всего выполнено работ на сумму: 919446.45 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 471571.63 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 648329.87 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год

перед собственниками жилого дома пр. Карла Маркса д.97

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 121114.12 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 791055.27 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 1051670.97 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 1866123.25 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 1073228.73 руб.

Взыскана задолженность прошлых лет за жилищные услуги 17600.13 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 1688430.48 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 29167.00 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

Обслуживание телеантени Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение гразумов) и дезинсекция (уничтожение раскомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкапивание травы; очистка крыпек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных плошадок и другие) Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание заприбор арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования и чердаках, приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление граметичности участков трубопроводов; контроль состояния и незамедлительное восстановление граметичности участков трубопроводов; контроль состояния и незамедлительнов востановление пераетичности участков трубопроводов; контроль состояния и незамедлительнов востановление пелей заземления оболочки элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов вюда и систем отопления; рымоливемы долочки элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов вюда и систем отопления; выполнение заявок собственников Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования; обеспечение освещения по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клеми и соещнений в групповых щитках и распределительных шкарах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мост общего пользования; выполнение заявок собственников Работы, необходимые дл		29483.84
Влагоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; соследжание территорий домовладений в летний и замний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и стребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных плолидок и другие) Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных пряборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления; промывка и регулировка систем отопления; раконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка зажемления оболочко лисктрохабеля, замерые сопротивления язляющ проводов и восстановление цепей заземления обозочки участностностномых и осветительных установок, очистка клеми и соединений в групповых шитках и распределительных шкафах, налажая электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников Работы, необходимые для надриежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, конструкций,	инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома)	
дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в детний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и стребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие) Обслуживание внутридомового тазового оборудования (ВДГО) 12518.3 Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремони частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установко, очистка клеми и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, преекрак остояния элементов системы отвеляений; пронереные подвальных конструктивных элементов дожа, выявление повреждений и прин	J	
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и проостановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; завыполнение заявок собственников и результатам проверка; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных устройств защитного отключений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий), лестниц, несущих элементов доможнам и нарушений, в том числе образьных конструкций, водоотводящих устройств, выкольным отреже, выявление п	дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	
отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клеми и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструкциям, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния отраждений; проверка и при необходимости очистка кровли на отсутствие протечек; выявление пореждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния отраждений; проверка и при необходимости очистка кровли на отсутствие протечек; выявление нарушений отраждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка сост	Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	12518.3
заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов 68172.31	заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение	29597.05
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений	100275.26
		68172.31

Всего выполнено работ на сумму: 863080.66 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 81956.23 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 968748.04 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома **пр. Карла Маркса д.99**

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 176444.87 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 626772.39 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 2763990.1 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 3096058.13 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 2835875.07 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 3081773.15 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 20191.68 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений	66056.09
на инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома)	
Обслуживание телеантенн	4842.2
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	359737.43
Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	32788.83
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	313178.38
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	75881.44
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	456992.75
Техническое обслуживание и ремонт лифтов	404891.51
Техническое освидетельствование лифтов	11941.04
Содержание и ремонт мусоропроводов	201480.09
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	178916.23
Расходы на управление	530936.99

Всего выполнено работ на сумму: 2637642.98 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 104559.90 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 641057.37 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома **пр. Карла Маркса д.99** /**1**

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 57534.67 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 338673.22 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 283067.33 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 667461.54 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 274508.36 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 597444.99 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 8022.00 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту.	
Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений на инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома)	17151.71
Обслуживание телеантенн	1413.6
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	116922.82
Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3420.76
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка	108020.7
заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных	52072.32
работ	
работ Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	18557.67

Всего выполнено работ на сумму: 473041.41 руб.

Задолженность за жилишные услуги на 01.01.2017 г. 66093.64 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 408689.77 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома пр. Карла Маркса д.101

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 111285.81 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 422902.95 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 991386.64 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 1610785.15 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 998073.43 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 1497571.22 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 26675.33 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

OSSOTIANALIA VATTOLIANIA ODODINI (TUMPUTANIA SOSSOTIA MANGRUSANIA VATTOLIANIA SOSSOTIANIA	
Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений на инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома)	25792.48
Обслуживание телеантенн	3062.8
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	283737.58
Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	11814.46
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	118508.12
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	27253.7
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при	95803.56
необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных	
необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении	64421.66

Всего выполнено работ на сумму: 839118.26 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 104599.02 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 536116.88 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома пр. Карла Маркса д.101/1

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 11628.67 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 153310.37 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 431586.24 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 926212.70 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 435242.42 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 901618.79 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 8022.00 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

Послуживание телесантени обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, ператизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подътов, сосрежание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и загосутетов, сосрежание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и ображ обрака оситетав, в том числе подметание и стребание мусора, уборка снега и наледи, оснена и наледи, ображ омитейнерных плошадок и другие) Тослуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) Тослуживание внутридомового тазового оборудования (ВДГО) Тослуживание внутридомового перажения в доме: проверка исправности, рабогоспособности, регулировка и оборудования и водоотведения в доме: проверка исправности, рабогоспособности, регулировка и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер в восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования остояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и рубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отолления; выполнения завкок собственников Тослонения; выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка рубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы облажения оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей аземления по результатам проверкы; проверка по результатам проверком учета, изоляции проводов и восстановление цепей аземления по результатам проверком учета, изоляции проводов и восстановление цепей аземления по результатам проверком учета, изоляции проводов и восстановление цепей аземления по результатам проверком учета, изоляции проводов и постета защитного учета, изоляции проводов и претечений по результата проверка и при челеем веньяющим учетенней изоляции п	выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту.	
1636.8 1636.05 1636.07 1636.8 1636.07 1636.8 1636.07 1636.8 1636.07 1636.8 1636.07 1636.8 1636.07 1636.8 1636.05	Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений	11333.86
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, вератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажаная уборка оподеждов; содержание территорий домовладений в летний и заминий периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, ыкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; оборка октейнерных площадок и другие) Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), утогления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и борудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль остояния и незамедлительное восстановление работоспособности (ремонт; занана) оборудования и остопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль остояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и росстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность удлов вноса ополнения; ремонт и частичная замена рубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы голошения; выполнение заявок собственников Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка аземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного голошений; выполнений в групповых и режотности остояния и настического состояния заменение перемещений, проведение мероприятий по поддержанию и другие): проверка технического состояния обеспечение в работоспособносто состояния элементов, системы использования; выполнение заявок собственников Заботы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, есрекцений проведение мероприятий по поддержанию в работоспособносто устояния из		1636.8
редатизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка объездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и загосурствуетсяв, в том числе подметацие и стребание мусора, уборка снега и наледи, обыкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; оборка контейнерных площадок и другие) Бедгуживание внутридомовото газового оборудования (ВДГО) Работы, необходимые для надлежащего содержання систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и котопительных приборов доводоваторых приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль остояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов, контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов, контроль состояния и незамедлительное восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена рубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка аземления оболочки электрокабела, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей аземления ображнаться по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств запитного тиключения; техническое обслуживание и ремонт сильных изоляции проводов и осестановление пепей аземления в групповых щитках и распределительных инжерательных конструкций (фундаментов, стен, ресекцения мест общего пользования; выполнение заявок собственников Работы, необходимостий, лестници, несущих корастностномости, проверка готовним этементов дома, выявление поррежений и нарушений отделки фасовы по проверке истем вентильных вод; заделжающей объе		
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и ехинческое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и бороудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер в восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление граментичности участков трубопроводов, контроль состояния и незамедлительное восстановление граментичности участков трубопроводов, контроль состояния и постановление справности элементов внутренией канализации; испытания на прочность и плотность узлов вывода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена рубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы этопления; выполнение заявок собственников заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного изключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клеми и осединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение работосно внострукций (фундаментов, стен, всевщения мест общего пользования; выполнение заявок собственников 2аботы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, отострукций, проверсение мероприятий по поддержанию в работоспособном состояния элементов конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, втом чистех конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния отраждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление порреждений отделки фасадов; проверка ностояния внутреней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При в	влагоустроиство и ооеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	
итопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и иборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер в восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль юстояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль остояния и незамедлительное восстановление канализации; испытания на прочность и плотность узлов вывода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена рубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы попления; выполнение заявок собственников саземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей аземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клеми и осединений в групповых цинтках и распредлительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение осединений в групповых цинтках и распредлительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение осединений в групповых цинтках и распредрантельных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение осединений в групповых притаментов, техническое обструкций (фундаментов, стен, востояния в групповых правальных проверкатий, лестниц, несущих элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных понструктивных элементов дома, выявление повреждений несущих короетовных остоянии элементов системы отвора дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке истем вентиляции; проверка при на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих короетований; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, налеги протечек; выявление повреждений несущих короетов, правение	Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	5281.12
аземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей аземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и провединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния онструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке пистем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка постояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	44156.26
Заботы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке истем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при пеобходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка костояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении парушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ Завоз и захоронение твердых бытовых отходов	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	11957.87
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов 28669.01	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных	34333.36
		28669.01
	Расходы на управление	94404.44

Всего выполнено работ на сумму: 398133.37 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 7972.49 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 177904.28 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома пр. Карла Маркса д.105

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 35335.34 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 166903.84 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 517456.76 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 897637.81 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 525775.37 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 862313.06 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 8022.00 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

на инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома) Обслуживание телеантенн Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие) Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	13986.27 1934.4 142076.53
Обслуживание телеантенн Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие) Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и	142076.53
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие) Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и	142076.53
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и	5194.1
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и	
оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	121820.84
заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	15059.17
перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении	57215.97
нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	
работ	33748.02

Всего выполнено работ на сумму: 502068.76 руб.

Задолженность за жилишные услуги на 01.01.2017 г. **27016.73** руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 202228.59 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома **пр. Карла Маркса д.105** /**1**

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 100136.87 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 922286.14 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 1004062.73 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 2129010.16 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 989705.96 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 1954854.41 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 8022.00 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений на инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома)	24887.93
Обслуживание телеантенн	2449
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	315230.1
Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	12164.38
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	195314.86
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	27733.96
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке	81424.51
систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	
конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении	66142.25

Всего выполнено работ на сумму: 934301.92 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 114493.64 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 1096441.89 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома **пр. Карла Маркса** д.105 /2

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 74651.21 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 250743.88 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 846556.7 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 1469232.38 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 883815.58 руб., в т.ч. капремонт 12307.21 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 1373198.17 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 12622.00 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений	17507.45
на инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома)	
Обслуживание телеантенн	1767
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	168525.1
Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	10291.05
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	123568.3
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	23839.11
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	85523.52
Техническое обслуживание и ремонт лифтов	162151.59
Содержание и ремонт мусоропроводов	50677.95
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	55660.52
Расходы на управление	133545.7
тислоды на управление	1000 10.1

Всего выполнено работ на сумму: 833057.29 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

С уважением директор ООО "ЖРЭУ №6"

Журавлёв А.В.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 37392.33 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 346778.09 руб.

^{*} РСО – ресурсоснабжающие организации

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома пр. Карла Маркса д.107

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 127571.24 руб.

Задолженность жителей за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 495781.14 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 1550366.78 руб.

Начислена плата жителям за коммунальные услуги в 2016 году 1731475.84 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 1494657.45 руб.

Фактически оплачено жителями за коммунальные услуги 1626852.50 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 211088.04 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений	30712.81
на инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома)	4464
Обслуживание телеантенн	
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	267193.91
Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	18380.53
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего),	206137.08
ОТОПЛЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ В ДОМЕ: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	44977.77
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен,	360024.21
перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	
Техническое обслуживание и ремонт лифтов	238064.76
Техническое освидетельствование лифтов	5970.52
Содержание и ремонт мусоропроводов	99037.51
Освещение мест общего пользования	59103.87
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	100371.28
Расходы на управление	260981.98

Всего выполнено работ на сумму: 1695420.23 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 183280.57 руб.

Задолженность жителей за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 600404.48 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома пр. Ленина д.68/1

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 32387.29 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 368657.06 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 911470.16 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 1484030.91 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 913812.68 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 1395264.59 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 6852.00 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений	16993.65
на инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома) Обслуживание телеантенн	2157.6
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	218445.45
Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	11044.61
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	101075.09
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	91847.68
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	332768.15
Техническое обслуживание и ремонт лифтов	176650.2
Техническое освидетельствование лифтов	6571.7
Содержание и ремонт мусоропроводов	52006.4
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	60052.52
Расходы на управление	137046.4

Всего выполнено работ на сумму: 1206659.45 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 30044.77 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 457423.38 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома пр. Ленина д.74

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 83546.04 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 351247.83 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 965576.2 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 1042802.95 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 940128.24 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 1018970.79 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 12822.00 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

	150025
Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений на инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома)	17092.7
Обслуживание телеантенн	2114.2
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	138995.62
Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	11509.26
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	121699.72
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	26544.71
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	56307.74
Техническое обслуживание и ремонт лифтов	161772.84
Техническое освидетельствование лифтов	5669.94
Содержание и ремонт мусоропроводов	55654.52
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	62751.43
Расходы на управление	146659.86

Всего выполнено работ на сумму: 806772.54 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 108994.00 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 375079.99 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома **пр.** Ленина д.78

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 157551.60 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 675496.68 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 2741149.87 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 3750359.36 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 2719347.77 руб., в т.ч. капремонт 61100.34 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 3576950.33 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 17622.00 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений	46135.42
на инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома)	
Обслуживание телеантенн	5778.4
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	1409829.78
в том числе за услуги консьержей	761035.61
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	338403.81
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	81028.45
Капитальный ремонт	68828
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	321336.55
Техническое обслуживание и ремонт лифтов	491464.56
Техническое освидетельствование лифтов	7774.08
Содержание и ремонт мусоропроводов	142850.59
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	180730.07
Расходы на управление	376437.48

Всего выполнено работ на сумму: 3470597.19 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 179353.70 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 848905.71 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома пр. Ленина д.78 /1

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 49767.40 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 444383.54 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 765853.06 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 1522606.16 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 751388.05 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 1456155.21 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 8022.00 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту.	
Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений на инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома)	22308.56
Обслуживание телеантенн	3199.2
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	213169.89
Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	9291.05
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	105475.34
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	26227.71
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	172213.52
r · · · ·	50505.05
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	50507.27

Всего выполнено работ на сумму: 762625.92 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 64232.41 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 510834.49 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома пр. Ленина д.80

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 164001.52 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 790137.12 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 2670846.05 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 3994210.38 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 2679233.02 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 3633667.92 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 71011.90 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений	58153.54
на инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома)	
Обслуживание телеантенн	7539.2
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	478582.22
Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	31962.55
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	391399.16
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	103832.65
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	228055.74
Техническое обслуживание и ремонт лифтов	447333
Техническое освидетельствование лифтов	17009.82
Содержание и ремонт мусоропроводов	158449.57
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	173959.15
Расходы на управление	417543.69

Всего выполнено работ на сумму: 2513820.29 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 155614.55 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 1150679.58 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома пр. Ленина д.82 /1

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 104922.38 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 511165.23 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 456581.52 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 1123193.51 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 458940.85 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 1002190.03 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 8022.00 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

2455.2 Обслуживание телесантени подкатокуторойство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, подкатокуторойство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, подкатокуторойство, по обеспечение прызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подкатокуторойство, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, ыкакашвание травы, очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи, посыпка песком, ыкакашвание травы, очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; оборка контейнерных плоппадок и другие) 2548.55 26оты, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), топления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремойроводов; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и постановления спетам заявкок собствеников выполнения заявкок собствеников выполнения заявкок собствеников 2-аботы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка ваземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устрота защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клеми и обеспечение работоспособности устрота защитного отключения; вположном электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей аземления по результатам проверка; проверка на другата, по светительных установок, очистка клеми и обеспечение работоспособности устровств защитного защение по ремеже, выявление нарушений отделки фасалов; проверка ностояния внутрени	выполнено расст по содержанию сощего имущества и текущему ремонту.	
2455.2 Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, реагизация (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и стребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, колагоустройства, в том числе подметание и стребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, колагоустройства, в том числе подметание и стребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, колагоустройства, в том числе подметание и стребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, колагоустройства, в том числе подметание и стребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, колагоустройства, в том числе содержания систем обсета, учисле трубопроводов и другие) Обстауживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) 5548.55 14735.32 Тотольения и водоотведения в доме: проверка и привятие мер свостановление запорной арматуры, общедомовых приборов учета, туробопроводов, контроль состояния и отолительных приборов, водоразборных приборов, относащихся к общему имуществу в доме; контроль постояния и незамедлительное восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования от отолительных приборов, водоразборных приборов, относащихся к общему имуществу в доме; контроль постояния и незамедлительное восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотичесть удлов ввода и систем отолления; ремонт и плотичесть удлов ввода и систем отолления; ремонт и плотичесть удлов ввода и системы тотольных и осветительных установок, очистка клемм и осединений в групповых щитках и распределительных и осветительных установок, очистка клемм и осединений в групповых щитках и распределительных исфетанующей установок, очистка клемм и осединений в групповых щитках и распределительных и осветительных установок, очистка клемм и осединений в групповых щитках и распредений на прижений в групповых щитках и распредение мероторы вы	Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений	11343.84
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, вератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажаная уборка оподъездов; содрежание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; оборка контейнерных пиошадок и другие) Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) Тотопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и сехническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль остотяния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов, контроль состояния и косстановление исправности элементоры; восстановление герметичности участков трубопроводов, контроль состояния и мосстановление исправности элементов внутренней канапизации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена рубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы тотопления завыос собственников Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и восединений в групповых премутивных элементов, стен, перекрытий, дестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния отраждений и проводорудования; обеспечение обеспечение работоспособност остояния элементов, стен, перекрытий, проведае кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотволящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния отраждений; проверка и при веобходимос		2155.2
подъездов; содержание территорий домовладений в детний и зимний периоды с элементами озгленения и благоустройства, в том числе подметание и стребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; лосыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; лосыпка песком, выкашивание травы; очистка крыши к другие) Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) 2548.55 Работы, необходимые для надлежащего содержання систем водоснабжения (холодного и горячего), тоголления и водоотведения в доме: проверка истранности, работоспособности, регулировка и готопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль постояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность уэлов выода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена рубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы рубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы рубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы рубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы рубопроводов, контроль состояния и настичная замена рубопроводов, контроль состояния и доместновление пепей канализации; расконсервация, консервация системы рубопроводов, контроль состояния и прочесть и плотность узлов высла и системы утольения заявок собственников 2аботы, необходимостий, дестници, песча на прическу выботы по проверке инфеременний проверка на причений в групновых дестояния объеменных расконных прементов доместностной прементов		
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), ртопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и гоборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и и принятие мер к восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена рубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного утключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемы и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение распоснения мест общего пользования; выполнение заявок собственников Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, прекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния опесатьных инфекциальных заменатов дожаденых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке истем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных отвода дожаденых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверка и при необходимости очистка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных обестечные работы по проверка при необходимости), провед	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	
отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и вобрудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер с восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль восстояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и незамедлительное восстановление неправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов вноста и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена грубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления, выполнение заявок собственников работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и восединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обсспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников 2 аботы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, всрекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния оксетурующим, растници, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния оксетурующим, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка тостние несущих фонструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих короетьных оснетурующий, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния отраждений; проверка и при необходимости очистка кровли дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении варушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проверение восстановительных ра	Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	5548.55
заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей ваземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	114735.32
перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ Зывоз и захоронение твердых бытовых отходов	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов 30155	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	214469.08
		30155
	Расходы на управление	94494.99

Всего выполнено работ на сумму: 641489.65 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 102563.05 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 632168.71 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома пр. Ленина д.84

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 187351.00 руб.

Задолженность жителей за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 544906.68 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 1933859.51 руб.

Начислена плата жителям за коммунальные услуги в 2016 году 2476885.59 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 1924770.29 руб.

Фактически оплачено жителями за коммунальные услуги 2422115.34 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 12822.00 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений	36821.91
на инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома) Обслуживание телеантенн	4650
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	297452.58
Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	23189.37
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	206931.66
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	57192.98
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	155856.75
Техническое обслуживание и ремонт лифтов	329578.32
Техническое освидетельствование лифтов	11339.88
Содержание и ремонт мусоропроводов	107578.2
Освещение мест общего пользования	78769.89
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	126335.75
Расходы на управление	283488.32

Всего выполнено работ на сумму: 1719185.61 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 196440.22 руб.

Задолженность жителей за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 599676.93 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома пр. Ленина д.84 /1

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 53940.57 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 374085.82 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 712997.4 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 1589027.86 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 741071.81 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 1535482.11 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 8022.00 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

обслуживание телесантени ответстве, в том системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома) обслуживание телесантени ответство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, ератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка одъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимпий периоды с элементами озеденения и дагоустройства, в том числе подметание и стребание мусора, уборка систем и наледи, посытка песком, ыкапивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи. Обедуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) габоты, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), топления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и контичению обслуживание запорной даматуры, общедомовькы приборов учета, троборов учета проборомоводов, контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов, контроль состояния и постановления, промывка и регулировка систем отопления; выполнения, промывка и регулировка систем отопления; промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена рубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы гопления; выполнения завнок собственников габоты, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка даземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособност устройств защитного тключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и оединений в групповых шитках и распределительных шкафах, наладка электрокорудования; обеспечение сещейа замельны польжуваться проверка (при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасоты порверке истем внитирици; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление наруждений: проверка и при есокодимости очистка крова по отделения	выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту.	
2157.6 Зототуживание телеантенн 2157.6 Зототуживание телеантенн 2157.6 Зототуживание телеантенн 2157.6 Зототуживание телезичей санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, ератизация (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка одъездов; содержание герриторий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и лагоустройства, в том числе подметание и стребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, макашивание травы; очистка крышем длюков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; борка контейнерных плошадок и другие) 26огы живание внутридомового газового оборудования (ВДГО) 26оты, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), топления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и сектическое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и борудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер восстановлению требуемых параметров, восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования ототонительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и осстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов вода и систем отопления; выполнение заявок собственников 26оты, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка авемления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления электромородов и восстановление цепей авемления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления электромородов и восстановление цепей авемления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления электромородов проверке при осидение мероприятий по поддержания несущих конструкций (фундаментов, стен, герекрытий, протерка крыми и другией от делки фаструкций, водоотноморим от мусора, насетий после ремонта инженерных сетей; работы по	Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений из инженери из системах волосиябления волоственния отопления и электросиябления дома)	17144.8
загоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, редатизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажаная уборка одъездов; сосдержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и лагоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, ыканивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; посыпка песком, ыканивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи, посыпка песком, ыканивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи, посыпка песком, ыканивание травы; очистка крышек пожарам и справности обрудования (ВДГО) 27423.46 27423.47 27		2157.6
работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), топления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и ехническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и борудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоностия и воды и принятие мер восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования остояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и осстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов вода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена рубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы топления; выполнение заявок собственников заемления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей аземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного тиключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и осединений в групповых шитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение свещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников 19754.87 188.81 18754.87 1878.81 18754.87 1878.81 18754.87	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	
работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), топления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и ехническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и борудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоностия и воды и принятие мер восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования остояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и осстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов вода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена рубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы топления; выполнение заявок собственников заемления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей аземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного тиключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и осединений в групповых шитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение свещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников 19754.87 188.81 18754.87 1878.81 18754.87 1878.81 18754.87	• • •	8724.59
аземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей аземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного тключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и осединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение свещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния онструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных омещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы твода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке истем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных онструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при еобходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка остояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении арушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных абот Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	
перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния онструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных омещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы твода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке истем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных онструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при веобходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка остояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении арушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных абот Зывоз и захоронение твердых бытовых отходов 47362.29	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов 47362.29	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	71788.81
		47362 29
	Расходы на управление	147132.65

Всего выполнено работ на сумму: 719164.17 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 25866.16 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 427631.57 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома пр. Ленина д.84 /2

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 138256.06 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 876127.83 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 523563.76 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 1625793.31 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 515056.19 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 1583264.01 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 8022.00 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

за инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома) 1636.8 1636.8 1636.8 1636.8 1636.8 1637.0 1636.8 1636	Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту.	
1636.8 1636.		15602.75
одагоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, реатизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сужая и влажаная уборка одъездов; содержание герриторий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и дагоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, ыкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; оборка контейнерных площадок и другие) Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) Топления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и ехническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и борудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования остояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов, контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов, контроль состояния и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена рубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы топления; выполнение заявок собственников завомления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного тключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветичены выточност остояния оседнений в групповых щитках и распреределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение работоснособности устройств защитного тключения; технического состояния востановление подвеждений и нарушений, втом числе: содержание подвельных ометрукций, проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений и наришений в технического состояния пражентов системы посте ремонти инженерных сетей; работы по проверк		1636.8
Позоты, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), топления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и ехническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и борудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования остояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов, контроль осстояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов, контроль остояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов, контроль состояния и осстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов вода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена рубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы топления; выполнение заявок собственников габоты, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка аземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного истемний в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение свещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников 14505.34 145	J	251481.01
Позоты, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), топления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и ехническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и борудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования остояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов, контроль осстояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов, контроль остояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов, контроль состояния и осстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов вода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена рубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы топления; выполнение заявок собственников габоты, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка аземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного истемний в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение свещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников 14505.34 145		6407.35
аземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей аземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного тключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и осединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение свещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния онструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных омещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы твода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке истем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных онструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при еобходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка остояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении арушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных абот Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов		103004.75
перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния онструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных омещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы твода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке истем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных онструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при веобходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка остояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении арушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных абот Зывоз и захоронение твердых бытовых отходов	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	14505.34
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов 34782.54	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	178481.73
		34782.54
асхолы на управление L 10/823 /		107823.72

Всего выполнено работ на сумму: 713725.99 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 146763.63 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 918657.13 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома пр. Ленина д.86

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 201408.59 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 647998.14 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 1731010.51 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 2817711.08 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 1753577.81 руб., в т.ч. капремонт 42878.61 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 2554043.17 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 17622.00 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений	33144.55
на инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома)	
Обслуживание телеантенн	3887.4
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	323772.28
Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	20886.51
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего),	218101.75
ОТОПЛЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ В ДОМЕ: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	48118.09
Капитальный ремонт	49217.67
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	141114.91
Техническое обслуживание и ремонт лифтов	323377.38
Техническое освидетельствование лифтов	11339.88
Содержание и ремонт мусоропроводов	101320.28
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	113275.53
Расходы на управление	266997.52

Всего выполнено работ на сумму: 1654553.75 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 178841.29 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 911666.05 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома пр. Ленина д.88/1

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 8766.81 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 183636.50 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 430498.42 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 973789.21 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 428603.62 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 943702.73 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 8022.00 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

Выполнено рассот по содержанию сощего имущества и текущему ремонту.	
Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений на инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома)	12563.45
Обслуживание телеантенн	1785.6
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	105972.2
Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	5267.09
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка	65724.79
гаооты, выполняемые в целях надлежащего содержания электроооорудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	238966.81
	28591.11
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	40331.11

Всего выполнено работ на сумму: 561442.96 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 10661.61 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 213722.98 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома пр. Ленина д.90 /1

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 175882.18 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 1368794.07 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 490899.31 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 1574118.52 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 512560.04 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 1399270.99 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 8022.00 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту.	
Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений на инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома)	17423.57
Обслуживание телеантенн	3912.2
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи;	219115.27
уборка контейнерных площадок и другие)	6020.22
Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	91567.13
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	15067.17
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	278301.5
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	32456
DDIDOS II SUNOPOLICITIC I DEPENIA ODITODDIA OTAOGOD	

Всего выполнено работ на сумму: 771340.38 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 154221.45 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 1543641.60 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома ул. Гагарина д.15

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 62178.63 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 350223.09 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 902230.79 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 1288659.66 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 891269.06 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 1132660.45 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 10422.00 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

Выполнено расот по содержанию общего имущества и текущему ремонту.	
Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений на инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома)	15852.17
Обслуживание телеантенн	1860
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	370095.1
Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	10943.04
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	106352.06
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	91600.92
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	345418.88
Техническое обслуживание и ремонт лифтов	174876.23
Техническое освидетельствование лифтов	6571.7
Содержание и ремонт мусоропроводов	51382.89
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	59491.77
Расходы на управление	135403.34

Всего выполнено работ на сумму: 1369848.1 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 73140.36 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 506222.3 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ

ООО "ЖРЭУ №6" о проделанной работе за 2016 год перед собственниками жилого дома ул. Гагарина д.17

Отношения между управляющей компанией ООО "ЖРЭУ №6" и собственниками помещений в многоквартирном доме (МКД) осуществлялись на основании заключенного договора. Работы по ремонту и содержанию общего имущество дома производились в соответствии с требованиями законодательства РФ по поддержанию его в состоянии, обеспечивающем безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических и юридических лиц, муниципального и иного имущества.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2016 г. 27835.51 руб.

Задолженность жителей перед РСО* за коммунальные услуги на 01.01.2016 г. 271811.61 руб.

Начислена плата за жилищные услуги в 2016 году 1190902.53 руб.

Начислена плата жителям РСО за коммунальные услуги в 2016 году 1052132.63 руб.

Фактически оплачено за жилищные услуги 1173279.49 руб.

Фактически оплачено жителями РСО за коммунальные услуги 993228.15 руб.

Собрано средств за аренду общего имущества жилого дома 42167.98 руб.

Выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту:

выполнено работ по содержанию общего имущества и текущему ремонту.	
Обеспечение устранения аварий (ликвидация засоров канализации; устранение аварийных повреждений на инженерных системах водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения дома)	24808.16
Обслуживание телеантенн	3093.8
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния (очистка от мусора чердаков и подвалов, дератизация (уничтожение грызунов) и дезинсекция (уничтожение насекомых); сухая и влажная уборка подъездов; содержание территорий домовладений в летний и зимний периоды с элементами озеленения и благоустройства, в том числе подметание и сгребание мусора, уборка снега и наледи, посыпка песком, выкашивание травы; очистка крышек люков пожарных гидрантов от снега; очистка кровли от снега и наледи; уборка контейнерных площадок и другие)	373951.9
Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	13830.88
Работы, необходимые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, общедомовых приборов учета, трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах; контроль параметров теплоносителя и воды и принятие мер к восстановлению требуемых параметров; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации; испытания на прочность и плотность узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; ремонт и частичная замена трубопроводов, вентилей, задвижек, приборов учета, изоляции; расконсервация, консервация системы отопления; выполнение заявок собственников	136313.53
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; обеспечение освещения мест общего пользования; выполнение заявок собственников	138699.18
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и другие): проверка технического состояния конструктивных элементов дома, выявление повреждений и нарушений, в том числе: содержание подвальных помещений, проведение мероприятий по поддержанию в работоспособном состоянии элементов системы отвода дождевых и талых вод; заделка отверстий после ремонта инженерных сетей; работы по проверке систем вентиляции; проверка кровли на отсутствие протечек; выявление повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, выходов на крышу; проверка состояния ограждений; проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, наледи и снега; выявление нарушений отделки фасадов; проверка состояния внутренней отделки дома, целостности оконных и дверных заполнений. При выявлении нарушений разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	80436.41
Техническое обслуживание и ремонт лифтов	150844.92
Техническое освидетельствование лифтов	6571.7
Содержание и ремонт мусоропроводов	76677.97
Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	75742.61
Расходы на управление	202060.52

Всего выполнено работ на сумму: 1283031.58 руб.

Задолженность за жилищные услуги на 01.01.2017 г. 45458.55 руб.

Задолженность жителей перед РСО за коммунальные услуги на 01.01.2017 г. 330716.09 руб.

Дополнительно с информацией о выполненных работах по ремонту и содержанию общего имущества МКД можно ознакомиться в ЖЭУ